

リフォームでも

新築以上に甦る!!

よみがえ

after



全面リフォーム
新築二世

※和室続き間をリビングに改装した施工例です。見学会場とは異なります。

before



完成見学会開催

9月9日土・10日日 11時～17時

もし建替えよりも、リフォームで新築以上に甦らせる事が出来たら、いいと思いませんか？

- ◆二世帯住宅で同居を考えている方。
- ◆お家が古くなって、悩みや不安をかかえている方。
- ◆冬は寒くて、夏は暑すぎるし、地震がとても心配という方の為の見学会です！

会場住所 習志野市津田沼4-7-1 S様邸

※駐車場は3台ご用意しておりますが、満車の際は近隣の有料駐車場をご利用ください。



※会場がわかりにくい時は、宮城まで(090-3271-6847)お電話ください。



■ご来場プレゼント
家づくりで失敗しない3冊セット！

[本物の材料の見分け方]・[住宅業界の怖い裏側]・[家づくりで失敗しない方法]など、家づくりに失敗しないために、必ず知っておきたい知識を全て網羅することができます！！
家づくりを考えている全ての方に、ぜひ読んでいただきたい3冊です。

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ
株式会社 宮城建設
新築・リフォーム・リノベーション・不動産
建築業許可(般-26)第5784号/一級建築士事務所第1-1309-3852号/宅地建物取引業(13)第2181号

通話料が無料ですのでお気軽にお問い合わせください。

0120-14-2292
〒275-0011 千葉県習志野市大久保1-15-13
TEL.047-472-2292 FAX.047-474-0289



QRコードから
ホームページを
ご覧いただけます



◆<http://miyagi-kensetsu.com>

7

宮城のリノベの

『リノベーション』

7つの提案力

宮城にしかできない提案！

提案

1

新築・リフォームともに 手がける豊富な実績



我が家は建て替え？
それともリフォーム？
新築もリフォームも手掛ける宮城建設だから、予算や既存の建物の状態に合わせ、何が本当に必要な工事なのか、適正な判断・アドバイスができます。

新築・リフォーム両方できるプロがアドバイス

提案

5

夏涼しく冬暖かい 超高断熱リフォーム



冷暖房の効率が良い住宅のポイントは「間取り」と「断熱」。
リフォームでも新築同様、既成概念にとらわれず効率的な間取りを考え、高品質の断熱材を充填することで、寒さに悩んでいた住宅をあたため快適住宅にします。

吹き付ける高品質断熱材で隙間なく充填できる

提案

2

高齢化対応の、新しい 『バリアフリーリフォーム』



次世代のリフォームは、永く住み続けられること。将来的に足腰が弱くなった時のことも今日慮視、単なる手すりの取り付けや段差解消だけでなく、各ご家庭に合った、本当に必要なバリアフリーをご提案します。

和室もわざわざ大きな段差をつけることでバリアフリーに

提案

6

家族の増減に合わせた 間取り提案



今は夫婦二人生活、または息子夫婦の同居で二世帯に…。生活スタイルの変化を合わせたり、見越した家づくりが必要不可欠。できるだけムダを省き、臨機応変な間取りをご提案します。

仕切りの多かった旧宅を明るく広いリビングに

提案

3

繰り返しリフォームに 歯止めをかける提案



小規模なリフォームは10年周期といわれています。その間も目に見えない部分は老朽化が進みます。納戸も工事を繰り返すよりも老朽化しやすい部分をしっかりと点検し、再発防止の措置をとり、安心してすみ続けられる環境づくりをご提案します。

表面はきれいになっても内部は腐っていることも

提案

7

的確な情報提供！ リフォーム勉強会の開催



建て替えにしても、リフォームにしても大きな買い物だから不安はつきもの。だから正しい知識をもって望みたいのが心情。宮城建設では実例を元に予算がいくらかかるか、どんな工事が必要かを事前に勉強できる会を定期的に開いています。

毎回20名ほどが参加する人気の勉強会

提案

4

愛着ある住宅を 簡単に壊さない匠の技術



古い住宅ほど使われている材料や技法がしっかりしていることが多いです。取り壊して新築する前に、そのまま活かさないかを検討し、リフォームで済ませることでコストを抑えた家づくりをご提案します。

第160年の古民家を再生できる匠の技

家づくり教室 随時開催中!!

詳しくは当社
ホームページを
ご覧ください!⇒



<http://www.miyagi-kensetsu.com/>

知識なくして
家づくりならず!
家づくり体験者に聞いた
失敗したランキング
第1位
「勉強不足」
住宅情報誌調べ