

65歳～75歳は人生のゴールデンタイム！

築30年以上の家。どうしたらいいのか？

今の家をどうすればいいか？寝たきりになったらどうしよう？老後資金も心配…。そんな風に考えながら先送りするのはもったいない！
人生のゴールデンタイムのうちにシニアライフの計画をする勉強会のご招待です。



代表取締役
宮城健志

一級建築士・耐震診断士・
福祉コーディネーター・
キッチンマイスター

みなさんこんにちは。『宮城建設』の代表をしております宮城健志と申します。

築30年以上の一戸建て住宅にお住まいの親世代の方々へ、シニアライフを安心して健康的な暮しにする勉強会のご案内をさせていただきます。

何で工務店が老後の心配までしてくるの？と思われるかもしれませんが、住宅資産は老後を豊かにするための財産として、これから皆様が抱える3つの不安を建物次第で解消できるからです。

一つ目は「地震の心配」です。地震に対抗するためには建替えばかりが方法ではありません。コスト別の対処法があるのです。

二つ目は「介護リスクの不安」です。介護になったときの心配よりも、まずは介護を未然に防ぐことのほうが価値があります。介護リスクを減らす住環境の作り方をお伝えします。

三つ目は「老後のお金の問題」です。住宅資産を視野に入れた生涯家計のシミュレーションをすることで不安を取り除く方法をお伝えします。

団塊世代の方々には年金世代に突入しましたが年金は先細り、団塊ジュニア世代の方々には社会保険料の増大や低賃金で住宅購入どころか結婚すら危うい状況です。親子の互いのニーズを満たすのは既存住宅の活用方法が重要な鍵となるという思いから、工務店として何かできないかと思ひ勉強会を開催させていただきました。ことごとくにいたしました。

65歳～75歳は人生のゴールデンタイムと言われるいます。子育てが終わり、勤労が終わり、親の面倒もなくなり、しかもまだまだ健康で、もともと人生の時間を謳歌できる世代と言えるのではないでしょうか？

75歳を過ぎてくれば、どうしても健康面に不安が出てくることもあります。健康を害してからは選択肢は減ってしまいます。早めにシニアライフを計画するご家族は賢いと思えます。

65歳からの資金計画勉強会。

生涯の家計の予測をシミュレーション！地震の不安も解消！



1. 制震・耐震の実例を公開します。
2. 老後のお金がたりなくなるという不安を解消します。
3. 介護リスクを少なくする方法をお教えします。
4. 築30年以上の今の家をどうすればいいのか5つの選択。
5. 何から始めればいいのか解るので一步を踏み出せます。
6. 未来の不安に対して予測と準備をする方法が学べます。

築30年以上の家をどうしたらいいのか解りやすく説明します。

大きく分けると5つの選択肢があります。この選択を誤って大失敗してしまわないように、今の状況に合わせた優先順位で判断できる様に学べます。



生涯の家計の予測をシミュレーションできます。一生涯の中で、大きく費用がかかるものを把握し、その費用を抑える方法をお伝えします。必ずかかる費用を抑えることで、暮しを楽しむお金をつくりだす事もできるのです。



地震の不安を解消するコスト別対処法をお伝えします。ハウスメーカーは建替え、リフォーム会社は大型リノベーション、提案してくる内容は決まってくる。それ以外には選択肢はないのか？コスト別対処法をお伝えします。



※参加の受付・お問い合わせは、下記までお電話下さい。売込みは一切ありません。ご安心ください。

建築業許可(般-26)第5784号/一級建築士事務所第1-1309-3852号/宅地建物取引業(13)第2181号 〒275-0011 千葉県習志野市大久保1-15-13

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ

株式会社 宮城建設
新築・リフォーム・リノベーション・不動産

通話料が無料ですのでお気軽にお問い合わせください。

0120 FreeDial 0120-14-2292

TEL.047-472-2292 FAX.047-474-0289

スマホからもご予約できます
QRコードからご予約フォーム



ホームページからのご予約は

◆<http://www.miyagi-kensetsu.com>

【無料住宅勉強会】からご予約ください。

団塊世代は年金暮らしに突入し年金は先細り、団塊ジュニア世代は
 社会保険料の増大や低所得で住宅購入どころか結婚すら危うい状態。親子の互いの
 ニーズを満たすのは、既存の住宅の利用方法が重要な鍵となる。

築30年以上の家。どうする？

65歳からの資金計画勉強会

(受付 PM1:00~)

PM1:15~PM3:30まで

4月7日(土)

会場: **ギャラリーMIYAGI** (宮城建設1F)



●京成大久保駅から徒歩5分 東金街道沿い
 恐れ入りますが、駐車スペースがございませんので、お車でご来場はお控え
 いただくか、最寄りのコインパーキングのご利用をお願い致します。

勉強会の概要

- 第1部 介護リスクを未然に防ぐ
- 第2部 コスト別地震対策方法
- 第3部 老後のお金の解決策

- ✓ 65歳からの資金計画方法
- ✓ 介護リスクを減らすPPKな人生
- ✓ 今の家をどうすれば良いか5つの選択
- ✓ 既存建物について考える家族会議シンポジウム
- ✓ 土地建物の活用で安心・健康な生涯計画をする勉強会

参加の受付・お問い合わせは、下記までお電話下さい。

※定員: **4組10名様限定**【完全予約制】

参加費: **無料!** お申込み期限 **4月6日(金)** まで



当社外観

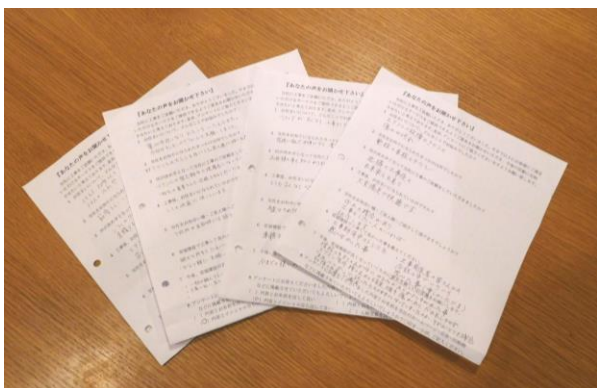
ご来場プレゼント



[本物の材料の見分け方]・[住宅業界の怖い裏側]・[家づくりで失敗しない方法]など、家づくりに失敗しないために、必ず知っておきたい知識を全て網羅することができます!! 家づくりを考えている全ての方に、ぜひ読んでいただきたい3冊です。

今なら **家づくりで失敗しない3冊セット**に、**当社オリジナル
 ニュースター購読**をプレゼント!!

勉強会に参加された方の感想をご紹介します。



お客様の声(アンケート)

全くぜんぜん知らない事だらけでした。
 長男家族と一緒に住むには、どの様にしたら
 良いか迷っている所でしたので、大変参考に
 になりました。 Y様

知らない事ばかりでした。これから二世帯住宅
 を建てようと考えていましたが、お金のことな
 どが、大変参考になりました。 M様

最新の設備や健康住宅の事など、大変勉強に
 になりました。やはりローンを組むには、お金の
 事を知らないといけない事が、良く分かりまし
 たら。家づくりで失敗したくないです K様

知らない事ばかりでしたが、現在マンション
 住まいなので、老後の事を考えると今の住まい
 を貸すか・売るかして妻の実家に移り住んだ方
 が良いのか、またリフォームしたらどの位の
 予算が必要なのか、よく分かりました。 T様

※参加の受付・お問い合わせは、下記までお電話下さい。売込みは一切ありません。ご安心ください。

建築業許可(般-26)第5784号/一級建築士事務所第1-1309-3852号/宅地建物取引業(13)第2181号 〒275-0011 千葉県習志野市大久保1-15-13



通話料が無料ですのでお気軽にお問い合わせください。

0120-14-2292

TEL.047-472-2292 FAX.047-474-0289

スマホからもご予約できます
 QRコードからご予約フォーム



ホームページからのご予約は

◆<http://www.miyagi-kensetsu.com>

【無料住宅勉強会】からご予約ください。